

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
(ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА) ЭКИМЧАН
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2022г.

№ 50

пгт Экимчан

О внесении изменений в постановление от 29.09.2020 года № 139 «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства рабочего поселка (пгт) Экимчан на 2021-2023 годы».

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Законом Амурской области от 11.12.2020г № 651-ОЗ (в редакции от 25.03.2021г), Устава рабочего поселка (пгт) Экимчан п.4 ст.8 в целях устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунального предприятия, улучшения качества жилищно-коммунальных услуг,

постановляю:

1. Внести изменения в постановление от 29.09.2020г № 139 «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства рабочего поселка (пгт) Экимчан на 2021-2023 годы» (с изменениями от 15.04.2021г № 34, от 28.04.2021 № 50, от 26.07.2021 № 82, от 16.11.2021 № 116, от 22.11.2021 № 131, от 19.04.2022 № 22, от 23.05.2022 № 33) согласно приложению.
2. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства рабочего поселка (пгт) Экимчан на 2021-2023 годы» мероприятия и объемы их финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей средств бюджета администрации рабочего поселка (поселка городского типа) Экимчан.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Постановление подлежит обнародованию на официальном сайте администрации рабочего поселка (пгт) Экимчан.
5. Контроль оставляю за собой.

Глава рабочего поселка
(поселка городского типа) Экимчан



Л.А. Климова

Утвержден постановлением
главы рабочего поселка (пгт) Экимчан
от 29.09.2020г № 139 (с изменениями от 15.04.2021г № 34, от 28.04.2021 №
50, от 26.07.2021 № 82, от 16.11.2021 № 116, от 22.11.2021 № 131, от
19.04.2022 № 22, от 23.05.2022 № 33, от 17.08.2022 № 50)

П А С П О Р Т
**муниципальной Программы «Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства пгт. Экимчан
на 2021-2023годы»**

Наименование	Программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства пгт. Экимчан на 2021-2023годы»
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетный кодекс Российской Федерации
Заказчик	Администрация рабочего поселка (пгт) Экимчан
Разработчик программы	Администрация рабочего поселка (пгт) Экимчан
Основные исполнители программы	Администрация рабочего поселка (пгт) Экимчан
Цели и задачи Программы	Создание условий для обеспечения бесперебойного функционирования предприятий жилищно-коммунального хозяйства и снижения социальной напряженности в пгт Экимчан
Сроки и этапы реализации	2021-2023 годы: 1 этап 2021-2022 годы 2 этап 2022-2023 годы
Структура программы, перечень основных мероприятий и направлений	<u>Паспорт Программы.</u> 1.Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами. 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы, <i>целевые индикаторы и показатели.</i> 3. Система программных мероприятий. 4. Нормативное обеспечение. 5.Механизм реализации Программы, организация управления и контроль за ходом её реализации. 6.Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы. 7.Приложение к Муниципальной программе

	<p>«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства рабочего поселка (пгт) Экимчан на 2021-2023годы».</p> <p><i>Система программных мероприятий.</i></p> <p>Программа не содержит подпрограмм.</p> <p>Основные мероприятия Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> –ремонт тепловых сетей и котельного оборудования; – ремонт и замена запорной арматуры; – организационные мероприятия; - ремонт насосной станции и оборудования; -приобретение специализированной техники.
Объемы и источники финансирования программы	<p>- Общий объем финансовых средств по программе – 22762,0 тыс. руб.,</p> <p>(из них местный бюджет: 1141,9 тыс.руб., областной: 21620,1) в том числе:</p> <p>2021г.: всего: 3197,4 тыс руб в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> местный бюджет – 160,8 тыс. руб.; областной – 3036,6 тыс руб. <p>2022г: всего: 19563,1 тыс руб</p> <ul style="list-style-type: none"> местный бюджет – 979,6 тыс. руб; областной - 18583,5 тыс руб; <p>2023г. всего: 1,5 тыс руб</p> <ul style="list-style-type: none"> местный – 1,5 тыс.руб; областной -
Ожидаемые конечные результаты	<p>Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат. Реформирование и модернизация инженерной инфраструктуры ЖКХ.</p>

1. СОСТОЯНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПРОГРАМНО-ОРИЕНТИРОВАННЫМИ МЕТОДАМИ.

Несмотря на принимаемые меры для укрепления финансового положения предприятий жилищно-коммунального хозяйства проблем в отрасли не уменьшается. Сохраняются негативные тенденции в сфере ЖКХ:

- жилищно-коммунальное обслуживание населения осуществляется на низком уровне при постоянно растущих тарифах на жилищно-коммунальные услуги;

- Продолжает оставаться высоким износ основных фондов, не возрастает надежность и устойчивость систем инженерного обеспечения.

Жилищно-коммунальное хозяйство села по-прежнему зависит от бюджетных ресурсов.

Сложившаяся ситуация требует особого внимания к решению первоочередных задач жилищно-коммунального хозяйства в ближайший период до 2023г.

Программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства» предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью программы является создание условий для приведения коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающие комфортные условия проживания.

Осуществление мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры: своевременная доставка топлива, приобретение специализированной техники, и как следствие повышение качества предоставления коммунальных услуг, сдерживание темпов роста тарифов коммунальных услуг.

Для успешного достижения цели Программы предстоит обеспечить управление ее реализацией, разработать новые нормативные правовые акты, организовать информационно-аналитическое сопровождение и контроль хода реализации предлагаемых мероприятий.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Программа рассчитана на период 2021 -2023 годы.

4. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Мероприятия Программы предусматривают осуществление мер по консолидации принятых законодательных актов, регулирующих отношения субъектов жилищно-коммунального хозяйства, в т.ч. Жилищного кодекса РФ, Федеральных законов «О концессионных соглашениях», «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», «Об основах регулирования тарифов коммунального комплекса».

В рамках Программы необходимо реализовать мероприятия:

- провести анализ состояния жилищно-коммунального хозяйства;
- осуществить разработку Программы ремонта жилищного фонда.
- приобрести специализированную технику (погрузчик, машина для доставки воды населению).
- не допускать просроченной кредиторской задолженности перед теплоснабжающей организацией.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Приоритетностью реализации Программы является повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, улучшение качества жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат. Реформирование и модернизация инженерной инфраструктуры ЖКХ.

6. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

В рамках Программы предусматриваются финансирование мероприятий, направленных на реформирование и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, за счет:

- средств областного, местного бюджетов;
- средств предприятия и частных инвестиций.

7. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективность реализации программы и использования средств для реализации проектов обеспечивается за счет:

исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

прозрачности прохождения бюджетных средств;

привлечения средств бюджетов;

привлечения средств внебюджетных источников.

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры;

доля средств внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию коммунальной инфраструктуры;

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить к 2020 году:

снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры с 60 процентов до 30 процентов;

повышения качества и надежности коммунальных услуг;

8. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЁ РЕАЛИЗАЦИИ.

Организация управления программой осуществляется администрацией пгт Экимчан и включает в себя:

- контроль за целевым использованием средств;
- контроль за соблюдением сроков и качества выполненных работ;
- периодическую отчетность исполнителей о реализации программы.

Глава рабочего поселка
(поселка городского типа) Экимчан



Л.А. Климова

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Реформирование и модернизация
жилищно-коммунального хозяйства пгт
Экимчан на 2021-2023г.г.»

Финансирование основных мероприятий программы

№ п/п	Наименование мероприятий	2021 г. т.р.			2022 г. т.р.			2023 г. т.р.			Итого За три года
		Местный бюджет	Рай он бюд жет	Областн ой бюджет	местн ый	райо нны й	облас тной	местный	райо нны й	обла стно й	
1.	услуги по проведению лабораторных и инструментальных исследований следующих объектов: водозаборная скважина № 36, 38	1,5	0	0	1,5	0	0	1,5	0	0	4,5
2	Установка дробильного оборудования на котельной «Центральная»	87,1	0	1665,4	0	0	0	0	0	0	1752,5
3	Устройство фундамента модульной котельной МКУ-В-1,25 МВт ШП пгт. Экимчан	34,7	0	658,7	-	-	-	-	-	-	693,4
3	Актуализация Схемы теплоснабжения в новой редакции	37,5	0	712,5	-	-	-	-	-	-	750,0
4	Установка модульной котельной МКУ-В-1,25 МВт ШП пгт. Экимчан				368,7	0	7005,8	-	-	-	7374,5
6	Замена пяти котлов на котельной «Центральная»	-	-	-	609,3	0	11577,8	-	-	-	12187,1
7	Замена тепловых сетей ТК 12-дом 2А	-	-	-	0	0	0	-	-	-	0

8	Замена тепловых сетей ТК 4 – ТК 17	-	-	-	0	0	0	-	-	-	0
	Всего:	160,8	0	3036,6	979,5	0	18583,6	1,5	0	0	22762,0
	Итого за годы:	3197,4			19563,1			1,5			22762,0